



AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

AVIS PUBLIC est par les présentes donné que le conseil municipal de la Municipalité de L'Isle-Verte statuera sur une demande de dérogation mineure au règlement d'urbanisme, pour la propriété ci-après mentionnée, lors de la séance ordinaire qui se tiendra **le mardi 10 juin 2025 à compter de 20 h00**, au Pavillon de l'Amitié, au 140, rue Saint-Jean-Baptiste à L'Isle-Verte, en conformité avec l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

20, rue Saint-Jean-Baptiste

Nature de la demande

En vertu de l'article 7.2.2 du règlement de zonage numéro 2009-89, en zone urbaine: la superficie maximale au sol d'un garage privé isolé est de 7.5% de la superficie du terrain (situation actuelle : 66,32 m²) sans jamais excéder 120 m²;

Le demandeur désire que le Conseil lui accorde la permission de déroger aux normes prévues en regard du règlement de zonage numéro 2009-89, qui aura pour effet de fixer la superficie à 89,19 m² au lieu de 66,32 m², soit une augmentation de 22,87 m² ou 34,48 % de la superficie permise.

Toute personne désirant émettre ses commentaires à la Municipalité concernant la présente demande, est invitée à se présenter à cette séance publique du conseil municipal, aux fins de faire entendre ou encore, à soumettre par écrit lesdits commentaires à l'adresse suivante :

reception@lisle-verte.ca

141 rue Saint-Jean-Baptiste
L'Isle-Verte, Québec
G0L 1K0

DONNÉ à L'Isle-Verte ce 26^e jour du mois de mai de l'an deux mille vingt-cinq.

Benoit Randall

Directeur général et greffier-trésorier

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussigné, Benoit Randall, directeur général et greffier-trésorier à la Municipalité de L'Isle-Verte, certifie sous mon serment d'office que j'ai affiché copie de cet avis aux endroits habituels, c'est-à-dire au bureau municipal et sur le site internet de la Municipalité et ce, le 26 mai 2025.

En foi de quoi, je donne ce certificat ce 26^e jour de mai de l'an deux-mille-vingt-cinq.

Benoit Randall

Directeur général et greffier-trésorier

